



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΜΑ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΑΛΑΜΑ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ 2014-2020 κωδικός ΣΑ 082/1/ΣΑΕ:2017ΣΕ082210000

Μέτρο 19, Υπομέτρο 19.2,

Δράση 19.2.4, Υποδράση 19.2.4.1

ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣΑΑ: 0011003854

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 80.000,00 €

CPV: 45321000-3 (εργασίες θερμομόνωσης)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Ε.Π. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Η Ευρώπη επενδύει στις
Αγροτικές περιοχές



Σύντομη περιγραφή έργου

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η ενεργειακή αναβάθμιση (εξοικονόμηση ενέργειας) του Δημοτικού παιδικού σταθμού Παλαμά. Το υπάρχον κτίριο είναι συνολικού εμβαδού 158 τετραγωνικών μέτρων περίπου κτισμένο στο αρ. 786 οικόπεδο του οικοδομικού τετραγώνου 134 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Παλαμά, για το οποίο έγινε οριστική υπαγωγή στο Ν. 4495/2017 με Α/Α δήλωσης 10444662/30-7-2018 και ηλεκτρονικό κωδικό 6D92D183F0A05C55.

Οι στεγασμένοι κλειστοί χώροι του κτιρίου αναλύονται στον παρακάτω πίνακα, εκφραζόμενοι σε καθαρές επιφάνειες δαπέδου:

α/α	Χώρος	Επιφάνεια (τμ)
1	Αίθουσα απασχόλησης νηπίων	64,41
2	Γραφείο	15,17
3	Κουζίνα	14,80
4	Χώρος WC/Λουτρού νηπίων	11,90
5	Χώρος WC προσωπικού	2,25
6	Αποθήκη	6,30
7	Λεβητοστάσιο	7,35

Με βάση την 1^η Ενεργειακή επιθεώρηση το κτίριο κατατάσσεται στην κατηγορία Η.

Για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου προτείνονται οι παρακάτω εργασίες:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

1. Καθαίρεση των υπαρχόντων εξωτερικών ξύλινων και μεταλλικών κουφωμάτων
 2. Επιχρίσματα με τσιμεντοκονίαμα περιμετρικά του πέτρινου κτιρίου μέσου ύψους 30 εκατοστών
 3. Τοποθέτηση υαλόθυρων από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο, χωρίς φεγγίτη
 4. Τοποθέτηση υαλοστασίων ανοιγόμενα περί κατακόρυφο ή οριζόντιο άξονα ή συρόμενα επάλληλα
 5. Τοποθέτηση διπλών θερμομονωτικών – ηχομονωτικών – ανακλαστικών υαλοπινάκων, συνολικού πάχους 22 εκατοστών
 6. Τοποθέτηση διπλών θερμομονωτικών – ηχομονωτικών – ανακλαστικών υαλοπινάκων με κρύσταλλο laminated συνολικού πάχους 25 εκατοστών
 7. Τοποθέτηση κινητών σιτών αερισμού
 8. Θερμομόνωση εξωτερικής τοιχοποιίας με πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης, πάχους 70 χιλιοστών
 9. Θερμο-ηχομόνωση οροφής με πλάκες ορυκτοβάμβακα
- 10) Τοποθέτηση πετασμάτων ηλιοπροστασίας τύπου ρόλλερ με διάτρητο ύφασμα
- 11) Τοποθέτηση παντζουριών από αλουμίνιο
- 12) Τοποθέτηση ποδιών παραθύρων από μάρμαρο
- 13) Κατασκευή κεκλιμένης μεταλλικής ράμπας ΑΜΕΑ για τις απαιτήσεις του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης

Η-Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Θα αντικατασταθεί ο υπάρχων λέβητας με λέβητα πετρελαίου συμπύκνωσης καυσαερίων

Ο οποίος θα εκμεταλλεύεται την θερμότητα των καυσαερίων που αποβάλλει ο λέβητας από την καμινάδα, μεταφέροντας την στο νερό του δικτύου θέρμανσης, με το σύστημα συμπυκνωμάτων η θερμοκρασία των καυσαερίων θα πλησιάζει τους 50 βαθμούς αντί των 200 κοινών λεβήτων.

Θα τοποθετηθεί θερμαντήρας νερού (μπόϊλερ) τριπλής ενέργειας που θα θερμαίνεται είτε από δυο (2) συλλεκτες ηλιακων 1,5 τετ. μετ. έκαστος, είτε από το λέβητα , είτε από ηλεκτρική αντίσταση 4000 W.

Θα γίνει αντικατάσταση των υπαρχόντων κλιματιστικών ψύξης θέρμανση παλαιάς τεχνολογίας με κλιματιστικές μονάδες ψύξης θέρμανσης, διαιρούμενου τύπου, **inverter**, ψυκτικής-θερμικής απόδοσης τάξεως 18.000 BTU/H, ψυκτικής απόδοσης τουλάχιστον 18.000 Btu / hr και θερμικής απόδοσης τουλάχιστον 18.400 Btu / hr δύο στην αίθουσα απασχόλησης νηπίων και στην κουζίνα, και κλιματιστική μονάδα ψύξης θέρμανσης, διαιρούμενου τύπου, **inverter**, ψυκτικής-θερμικής απόδοσης τάξεως 9.000 BTU/H, ψυκτικής απόδοσης τουλάχιστον 9.000 Btu / hr και θερμικής απόδοσης τουλάχιστον 9.500 Btu / hr στο γραφείο.

Με τις παραπάνω ενεργειακές παρεμβάσεις το κτίριο αναβαθμίζεται στην κατηγορία B.

Η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των **80.000,00**. και αναλύεται ως εξής:

Εργασίες Προϋπολογισμού		47.516,50
Γ.Ε & Ο.Ε (%)	18,00%	8.552,97
Σύνολο :		56.069,47
Απρόβλεπτα (%)	15,00%	8.410,42
Σύνολο :		64.479,89
Ποσό για αναθεωρήσεις		36,24
Σύνολο :		64.516,13
Φ.Π.Α. (%)	24,00%	15.483,87
Γενικό Σύνολο :		80.000,00

ΠΑΛΑΜΑΣ 30/8/2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 30/8/2018

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ



ΚΑΡΑΜΑΛΙΓΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΔΗΜΟΥΛΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.



ΤΖΕΛΛΑ ΕΛΕΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ