

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ
Φ.Α.Υ.**

ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

ΠΑΛΑΜΑΣ 2019

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)
(Π.Δ. 305/96 άρθρο 3 παράγραφοι 3,7,8,9,10)

ΤΜΗΜΑ Α

ΓΕΝΙΚΑ

1. Είδος του έργου και χρήση αυτού

Το έργο ανήκει στην κατηγορία των κατασκευαστικών εργασιών για δημοτικά κέντρα, με σκοπό την αναβάθμιση των κοινοτικών καταστημάτων των τ.κ. Προαστίου & Λεύκης .

2. Σύντομη περιγραφή του έργου

Στο αντικείμενο του έργου περιλαμβάνονται οι παρακάτω εργασίες:

• **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Στην τ.κ Προαστίου

- Καθαίρεση επικεράμωσης, με προσοχή, για την εξαγωγή ακεραίων κεραμιδιών σε ποσοστό πάνω από 50%.
- Καθαίρεση ενός τμήματος της ξύλινης στέγης
- Κατασκευή ξύλινης στέγης
- Σανίδωμα στέγης
- Επίστρωση με ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη
- Επίστρώσεις δαπέδων και περιθωρίων με τσιμεντοκονία
- Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με στεγανωτικό υλικό
- Επικεράμωση με κεραμίδια γαλλικού τύπου

Στην τ.κ Λεύκης

- Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων
- Θύρες αλουμινίου χωρίς υαλοστάσιο, για τις εισόδους
- Μπαλκονόπορτα αλουμινίου, δίφυλλη, ανοιγόμενη , θερμομονωτική, σε χρώμα επιλογής της υπηρεσίας .
- Υαλοστάσια αλουμινίου, δίφυλλα, ανοιγόμενα, θερμομονωτικά, σε χρώμα επιλογής της υπηρεσίας .
- Υαλοπίνακες διπλοί , θερμομονωτικοί , ηχομονωτικοί , ανακλαστικοί, πάχους 18 χιλ.
- Ρολλά αλουμινίου, σε χρώμα επιλογής της υπηρεσίας .

3. Ακριβής Διεύθυνση του έργου

Το έργο θα κατασκευαστεί στις τοπικές κοινότητες Προαστίου και Λεύκης του Δήμου Παλαμά

4. Σύμβαση

Η σύμβαση του έργου είναι προϋπολογισμού 39.998,00ΕΥΡΩ (με Φ.Π.Α.)

5. Κύριος του έργου

Δήμος Παλαμά

6. Συντάκτης του Φ.Α.Υ.

7.Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης του Φ.Α.Υ

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημ/νία αναπροσαρμογής
	Υπεύθυνοι Εργοταξίου		

ΤΜΗΜΑ Β

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Τεχνική περιγραφή

Συμπεριλαμβάνεται στα Συμβατικά Τεύχη.

2. Παραδοχές μελέτης

Συμπεριλαμβάνονται στα Συμβατικά Τεύχη.

3. Περιβαλλοντική μελέτη

Δεν υπάρχει.

4. Σεισμολογικά στοιχεία

Δεν αναφέρονται.

5. Σχέδια όπως κατασκευάστηκε

Δεν υπάρχουν.

ΤΜΗΜΑ Γ

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Αναφέρονται στη συνέχεια επισημάνσεις που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές/επισκευαστές του.

1. Θέσεις δικτύων

1.1 Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης).

1.2 Λοιπών δικτύων στον χώρο του έργου που έχουν εντοπιστεί ή με οποιονδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.

Θα επισημανθούν με την αποπεράτωση του έργου.

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών.

Για τη γενική διακοπή των διαφορών παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1.

Θα επισημανθούν με την αποπεράτωση του έργου.

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους περιπτώσεις.

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου.

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

Δεν απαιτούνται λόγω της φύσης του έργου.

6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου.

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους περιπτώσεις.

8. Άλλες ζώνες κινδύνου

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου.

9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου.

ΤΜΗΜΑ Δ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Ασφάλεια εργαζομένων

Η ασφάλεια των εργαζομένων στο εργοτάξιο αποτελεί την πρωταρχική προσπάθεια όλων των συμβαλλομένων. Για το λόγο αυτό θα παρέχονται στους εργαζομένους όλα τα εφόδια και εξοπλισμός για την αποφυγή οποιαδήποτε κινδύνου. Σε εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας του εργοταξίου κάθε εργαζόμενος θα παραλαμβάνει τα εφόδια της προσωπικής του ασφαλείας και θα του γνωστοποιούνται οι οδηγίες ασφαλείας του εργοταξίου οι οποίες είναι οι εξής:

- Όλοι οι εργαζόμενοι στο εργοτάξιο, υποχρεούνται να φορούν κράνη κατά τη διάρκεια της εργασίας τους.
- Αν διαπιστωθεί από τους εργαζόμενους πιθανός κίνδυνος για την ασφάλεια τους, θα πρέπει να το αναφέρουν αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή στον εργοδηγό.
- Αν φθαρεί ο προσωπικός εξοπλισμός (κράνη, γάντια κ.λ.π.) θα πρέπει να αναφέρεται και θα αντικαθίσταται άμεσα.
- Οποιαδήποτε φθορά εξοπλισμού διαπιστωθεί θα πρέπει να αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή τον εργοδηγό.
- Όλοι οι εργαζόμενοι πρέπει να φορούν κατάλληλα υποδήματα για την εργασίας τους.
- Κάθε εργαζόμενος θα πρέπει να προσέχει να μην προβαίνει σε ενέργειες που θέτουν σε κίνδυνο τον ίδιο ή άλλους εργαζομένους.
- Κατά τη διάρκεια ανύψωσης φορτίων από τους γεραμούς ή άλλα μηχανήματα κανένας εργαζόμενος και για οποιοδήποτε λόγο δεν θα βρίσκεται κάτω από το αιωρούμενο φορτίο.
- Ο εξοπλισμός και τα εργαλεία θα χρησιμοποιούνται και θα επισκευάζονται μόνο από ειδικευμένα άτομα.
- Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν ηλεκτρικά εργαλεία θα πρέπει να ελέγχουν την κατάσταση των συσκευών και των καλωδίων τους. Κάθε φθορά θα αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου, ώστε να διορθώνεται άμεσα.
- Κάθε ηλεκτρική συσκευή ή εργαλείο θα πρέπει να χρησιμοποιείται με τα προστατευτικά της μηχανήματα.
- Ζώνες ασφαλείας θα χρησιμοποιούνται υποχρεωτικά όπου προβλέπεται και εάν ο εργαζόμενος ευρίσκεται υπεράνω του ενός μέτρου από το δάπεδο εργασίας.
- Για κανένα λόγο δεν θα γίνεται συντήρηση ή επέμβαση σε μηχανήματα ή εξοπλισμό ενώ βρίσκεται σε λειτουργία. Οποιαδήποτε εργασία συντήρησης, επιθεώρησης και επισκευής θα πραγματοποιείται με τους κινητήρες εκτός λειτουργίας.

- Όσοι εργάζονται και χρησιμοποιούν οξυγόνα θα πρέπει:
 1. να μην τα χρησιμοποιούν με λαδωμένα ή φθαρμένα γάντια
 2. να έχουν τις φιάλες κεκλιμένες –όχι οριζόντιες
 3. να μην τα χρησιμοποιούν σε περίπτωση που πιθανά έρθουν σε επαφή με προϊόντα πετρελαίου ή οξειδωμένα αντικείμενα
 4. να ελέγχουν τακτικά τις βαλβίδες ασφαλείας.

ΤΜΗΜΑ Ε

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ

Ημ/νία Συντήρησης	Τμήμα που Συντηρήθηκε	Τύπος συντήρησης	Στοιχεία Υπευθύνου συντήρησης	Υπογραφή αρμοδίου

Παλαμάς 7 / 2 / 2019
η συντάκτρια

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 7 / 2 / 2019
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ.

Γιαν. Νταρντάνη
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

ΤΖΕΛΛΑ ΕΛΕΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ